**УД Основы строительного производства**

**Тема урока:** Назначение и состав проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР).

**Задание: 1.** Прочитать конспект

**2.** Записать в тетрадь назначение ПОС и ППР.

**3.** Перечислить состав ПОС и ППР.

**КОНСПЕКТ**

ПОС разрабатывается в целях определения наиболее эффективных методов по выполнению СМР которые будут снижать себестоимость работ, трудоемкость, сроки строительства объектов.

Состав ПОС:

1) Календарный план строительства в котором определяются сроки и очередность строительства.

2) Стройгенплан для подготовительного и основного периода строительства с расположением (привязкой) постоянных зданий и сооружений, указанием мест временных в т.ч. мобильных зданий и сооружений, постоянных и временных дорог (ж/д, авто), путей для пе-ремещения кранов, инженерных сетей и коммуникаций временных и постоянных, складских площадок, различных машин и механизмов, мест для закрепления разбивочных осей зданий и сооружений.

3) Организационно-технологические схемы, определяющие оптимальную последовательность возведения зданий и сооружений с указанием технологической последовательности выполнения работ на них.

4) Ведомость объемов основных строительных, монтажных и специальных строительных работ.

5) Ведомость потребности в строительных конструкциях, изделиях, ма-териалах и оборудовании с распределением по календарным периодам строительства.

6) График потребности в основных строительных машинах и транспорт-ных средствах по строительству в целом, составленные на основе физических объемов работ, объемов грузоперевозок и норм выработки строительных машин и транспортных средств.

7) График потребностей в кадрах строителей по основным категориям.

8) Пояснительная записка.

При разработке ППР строительная организация конкретизирует условия строительства под свою организацию.

Состав ППР:

1) Календарный план (КП производства работ по объекту)

2) Стройгенплан с указанием:

- границ строительной площадки и видов ее ограждений действующих и временных,

- подземных, надземных и воздушных коммуникаций,

- постоянных и временных дорог,

- схемы движения средств транспорта и механизмов,

- места установки строительных и грузоподъемных машин, путей их перемещения и зон действия,

- размещение постоянных и временных строящихся зданий и сооружений,

- места расположения знаков геодезической разбивочной основы,

- места определения опасных зон,

- путей и средств подъемов рабочих на рабочие ярусы, а также походов в зданиях и сооружениях,

- размещение источников и средств освещения строительной площадки,

- расположение заземляющих контуров,

- места расположения устройств для удаления строительного мусора,

- площадки и помещения складирования материалов и конструкций,

- расположение санитарно-бытовых помещений,

- места питьевых установок и мест отдыха,

- зоны выполнения работ повышенной опасности.

3) Графики поступления на объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования.

4) График движения рабочих кадров по объекту и основных строительных машин по объекту.

5) Технологические карты (схемы).

6) Решение по производству геодезических работ.

7) Решения по технике безопасности.

8) Решения по прокладке временных сетей (вода, тепло, свет, в т.ч. аварийного освещения стр. площадки и рабочих мест).

9) Перечень технологического инвентаря и монтажной оснастки, а также схемы строповок грузов.

10) Пояснительная записка:

- обоснование решений по производству работ ( + в зимнее время),

- потребность в энергетических ресурсах (свет, вода и т.д),

- перечень мобильных инвентарных зданий и сооружений и устройств с учетом потребности и обоснований условий их привязки к строительной площадке.

- мероприятия, направленные на обеспечение сохранности и исключения хищения материала,

- мероприятия по защите действующих зданий и сооружений от повреждений, а также природно-охранные мероприятия.

- ТЭП, +V и продолжительность выполнения СМР, а также себе-стоимость сопоставления со сметой, уровень механизации и затраты труда на ед. V (1м3 или 1 м2 Sзд), принятые для определения производительности труда.